



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

De heer P. Vonk
AWP

Datum
26 mei 2020

Uw kenmerk

Contactpersoon
F. Polak

Onderwerp
Schriftelijke vraag belastingstelsel

Registratienummer
20.92409

Telefoonnummer
072-5828146

Geachte heer Vonk,

Op 16 mei jongstleden stelde u het college van dijkgraaf en hoogheemraden schriftelijke vragen (20.0089015) over de mogelijke aanpassing van het belastingstelsel. Met deze brief voorzien wij in de beantwoording van uw vragen. Op de volgende pagina's vindt u de vragen, gevolgd door een reactie.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

de secretaris,

M.J. Kuipers

de dijkgraaf,

drs. L.H.M. Kohsiek



Uw vragen

Een van de pijnpunten van het huidige belastingstelsel is de zogenaamde weeffout waarbij infrastructuur als ongebouwd gezien wordt. Als infrastructuur niet als ongebouwd maar als gebouwd gerekend wordt, wat voor consequenties heeft dat dan voor de verhoudingen en tarieven van de onderscheiden categorieën in ons hoogheemraadschap als de systematiek verder niet wijzigt? Wordt hiermee de weeffout teniet gedaan? Levert dit nieuwe weeffouten op?

Beantwoording

Het beschouwen van infrastructuur als gebouwd in plaats van ongebouwd heeft consequenties voor zowel de kostentoedeling watersysteembeheer als de tarieven van de onderscheiden categorieën. De consequenties worden hieronder achtereenvolgens toegelicht.

Kostentoedeling watersysteembeheer

Volgens het kostentoedelingsonderzoek dat ten grondslag ligt aan de huidige kostentoedeling watersysteembeheer bedroeg op de waardepeildatum van 1 januari 2019 de totale waarde van de categorie ongebouwd € 37,2 miljard. De totale waarde van infrastructuur bedroeg € 26,4 miljard. De totale waarde van de categorie gebouwd bedroeg € 162,8 miljard. Wanneer infrastructuur onderdeel uitmaakt van de categorie gebouwd zal binnen de kostentoedeling een verschuiving plaatsvinden van de categorie ongebouwd naar gebouwd. Het kostenaandeel ongebouwd komt uit op 3,4% (huidig: 11,7%) en het kostenaandeel gebouwd op 59,5% (huidig: 51,2%).

Tarieven watersysteemheffing

Wanneer infrastructuur onder de categorie gebouwd valt en de systematiek verder niet wijzigt, geldt voor infrastructuur dezelfde heffingsmaatstaf als voor de overige gebouwde onroerende zaken, de WOZ-waarde. Aangezien openbare land- en spoorwegen behoren tot de zogenoemde uitgezonderde objecten van de Wet WOZ is de heffingsmaatstaf voor infrastructuur nihil. Het draagvlak van de categorie gebouwd neemt daarom niet toe. Dit betekent dat de verschuiving van infrastructuur naar de categorie gebouwd volledig terecht komt bij de eigenaren van overige gebouwde onroerende zaken (woningen en bedrijven). De eigenaren van openbare land- en spoorwegen (Rijk, provincie, gemeenten en Railinfratrust) ontvangen geen watersysteemheffing meer over hun infrastructuur. De verschuiving van infrastructuur van de categorie ongebouwd naar gebouwd heeft wel gevolgen voor het draagvlak van de categorie ongebouwd. De tariefdifferentiatie verharde openbare wegen kan komen te vervallen, aangezien verharde openbare wegen door de verschuiving geen onderdeel meer uitmaken van de categorie ongebouwd. Het draagvlak van de categorie neemt verder af omdat ook de infrastructuur die niet onder de tariefdifferentiatie viel (openbare spoorwegen en onverharde delen van openbare landwegen) verdwijnt.

De tarieven voor de categorieën gebouwd en ongebouwd zullen als gevolg van de gewijzigde kostentoedeling en de veranderingen in het draagvlak wijzigen. Het tarief gebouwd stijgt met 16% naar 0,049% van de WOZ-waarde (huidig: 0,04216%). Het tarief ongebouwd daalt met 62% naar € 41,64 per hectare (huidig: € 109,88). Dit betekent voor onze voorbeeldprofielen het volgende:



Voorbeeldprofielen <i>(bedragen x € 1)</i>	Exclusief de wegentaak			Inclusief de wegentaak		
	Aanslag- bedrag huidig	Aanslag- bedrag nieuw	Procen- tuele verande- ring	Aanslag- bedrag huidig	Aanslag- bedrag nieuw	Procen- tuele verande- ring
Meerpersoonshuishouden met eigen huis (2019: € 294.085)	393	413	5,0%	466	485	4,2%
Procesindustrie	92.478	94.936	2,7%	96.691	99.055	2,6%
Groothandel	1.765	1.961	11,1%	2.102	2.291	9,4%
Klein bedrijf	469	518	10,5%	553	600	8,9%
Groot agrarisch bedrijf (60 ha.)	7.264	3.251	-55,2%	9.355	5.339	-42,9%

De weeffout wordt zonder meer teniet gedaan als infrastructuur geen onderdeel meer uitmaakt van de categorie ongebouwd. De waardeverhoging van infrastructuur heeft geen enkel effect meer op het kostenaandeel ongebouwd. Wel kan de aanleg van nieuwe infrastructuur ten koste gaan van ongebouwde onroerende zaken waardoor het draagvlak van de categorie ongebouwd afneemt. Bij een gelijkblijvende kostentoedeling kan het tarief van de categorie ongebouwd hierdoor toch stijgen. Een jaarlijkse aanpassing van de kostentoedeling kan dit effect teniet doen.